Модульные здания. От модели до системы.

Жильё, образование, гостиницы, медицина и многоэтажные проектные ориентиры.

Рассмотрите детали

Пять моделей вилл с исходными планировками и интерьерами. Три самостоятельные школьные концепции. Системы здания и понятные границы поставки.



Изображения — исходные концепции и референсы производственного партнёра, а не перечень завершённых проектов EDUSOL. Итоговая комплектация определяется договором.

Сравните пять моделей вилл

Площади и состав помещений приведены по исходному буклету вилл.

Model	Площадь	Спальни	Гостиные	Санузлы	Уровни
01	42 m²	1	1	1	1
02	82 m²	2	2	1	1
03	145 m²	3	2	2	2
04	50 m²	1	2	1	2
05	90 m²	2	2	2	2

На страницах моделей доступны полноразмерные схемы и запрос по выбранной модели.

Площади буклета не являются окончательно подтверждёнными площадями брутто/нетто. До заказа согласуются габарит, деление на модули и связи с участком.

MODEL 01 · 42 m² — Компактный одноэтажный дом

Спальни: 1 Гостиные / столовые: 1 Санузлы: 1 Уровни: 1



Референс внешнего вида



Исходные планировочные схемы



Основной интерьер



Спальная зона



Санитарная зона

Планировки и изображения — ориентиры буклета. Мебель, техника, итоговые размеры и работы на участке определяются согласованной спецификацией.

MODEL 02 · 82 m² — Одноэтажный дом с двумя спальнями

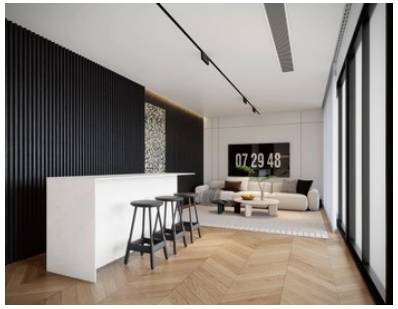
Спальни: 2 Гостиные / столовые: 2 Санузлы: 1 Уровни: 1



Референс внешнего вида



Исходные планировочные схемы



Основной интерьер



Спальная зона



Санитарная зона

Планировки и изображения — ориентиры буклета. Мебель, техника, итоговые размеры и работы на участке определяются согласованной спецификацией.

MODEL 03 · 145 m² — Трёхспальный дом в двух уровнях

Спальни: 3 Гостиные / столовые: 2 Санузлы: 2 Уровни: 2



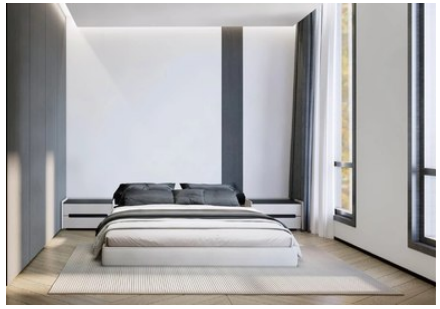
Референс внешнего вида



Исходные планировочные схемы



Основной интерьер



Спальная зона



Санитарная зона

Планировки и изображения — ориентиры буклета. Мебель, техника, итоговые размеры и работы на участке определяются согласованной спецификацией.

MODEL 04 · 50 m² — Компактный дом в двух уровнях

Спальни: 1 Гостиные / столовые: 2 Санузлы: 1 Уровни: 2



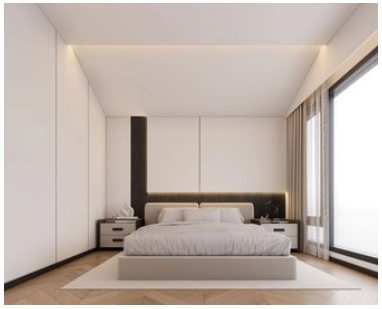
Референс внешнего вида



Исходные планировочные схемы



Основной интерьер



Спальная зона



Детали интерьера

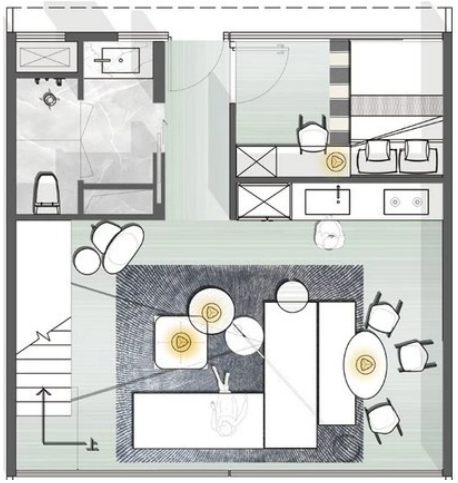
Планировки и изображения — ориентиры буклета. Мебель, техника, итоговые размеры и работы на участке определяются согласованной спецификацией.

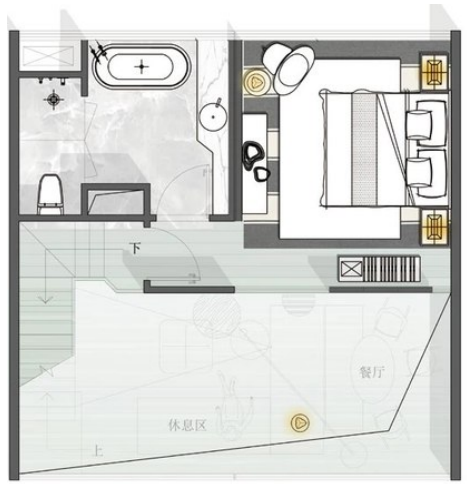
MODEL 05 · 90 m² — Дом с двумя спальнями в двух уровнях

Спальни: 2 Гостиные / столовые: 2 Санузлы: 2 Уровни: 2



Референс внешнего вида

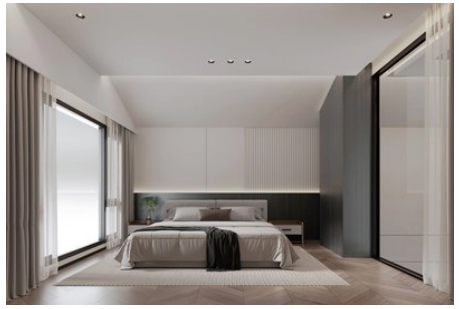




Исходные планировочные схемы



Основной интерьер



Спальная зона



Санитарная зона

Планировки и изображения — ориентиры буклета. Мебель, техника, итоговые размеры и работы на участке определяются согласованной спецификацией.

Три самостоятельные школьные концепции

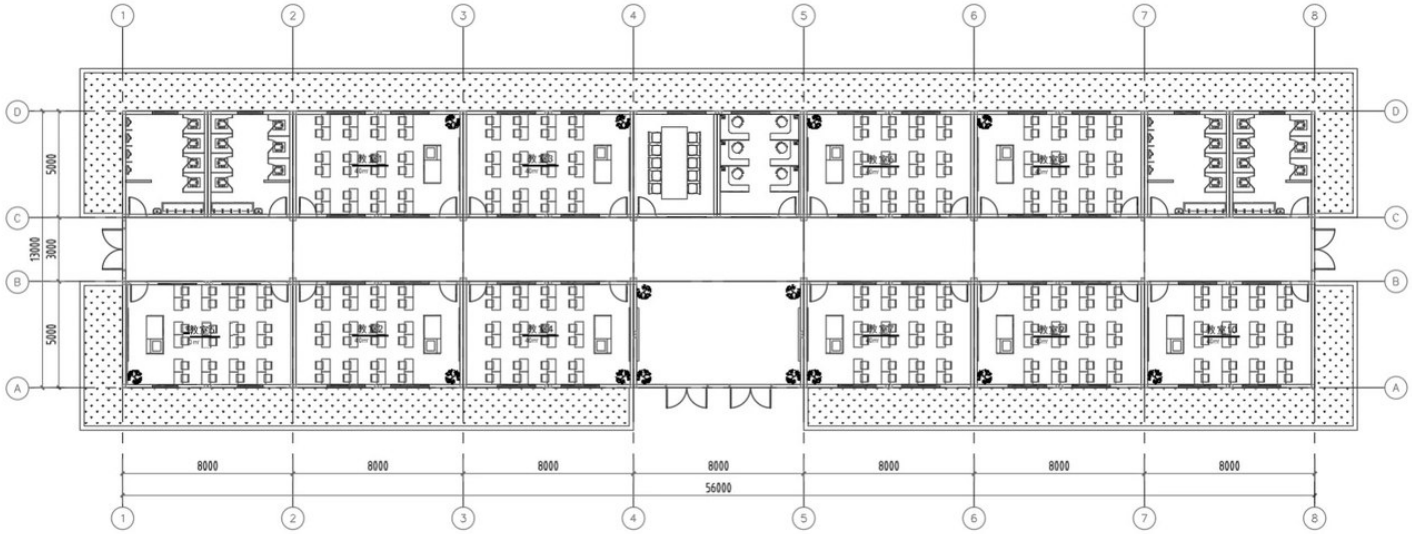
Концепция	Обучение	Вместимость	Площадь
14 модулей / один этаж	10 классов	240 планируемых мест	Около 728 м² с коридором
10 модулей / один этаж	7 классов	168 планируемых мест	510,60 м² — исследование
Школа + общежитие	Первый этаж — обучение	Наверху 40 планируемых мест	728 м²/этаж — ориентир



Здание, учебное оборудование, энергетические системы и внешние работы — отдельные пакеты в одном согласованном проекте.

Школа из 14 модулей: референсный план

10 классов · по 24 планируемых места · два санитарных блока · офис напротив входа.





Учебные пространства



Системы здания

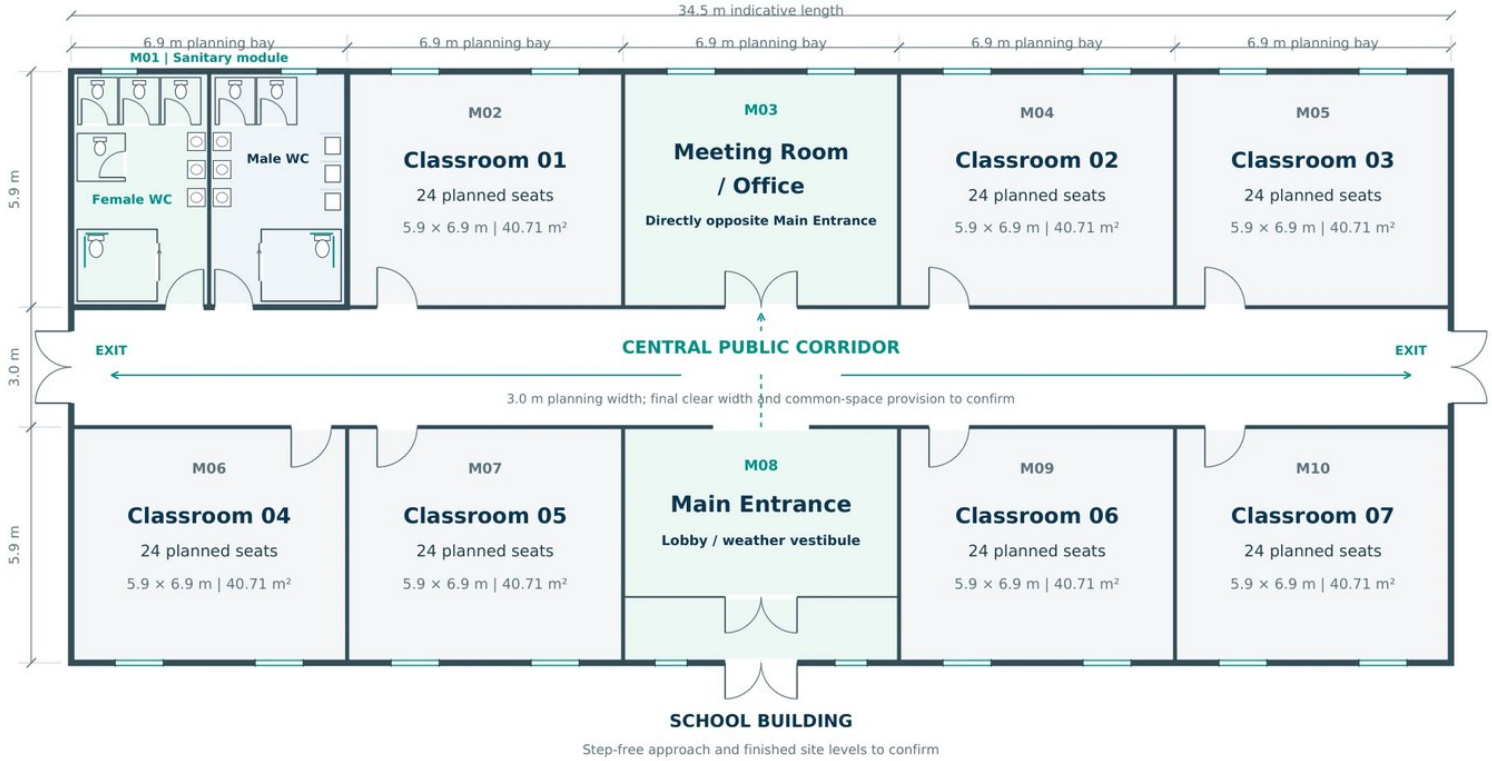


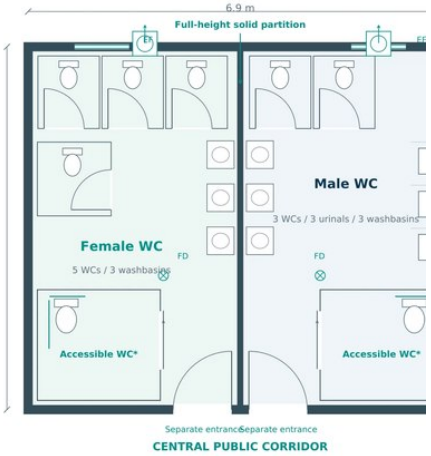
Референс санитарной отделки

Исходный чертёж поставщика сохранён. Площадь-ориентир включает коридор; площади в чистоте, вместимость и местное проектирование уточняются для проекта.

Школа из 10 модулей: самостоятельная схема R02

Семь классов, офис/переговорная, вход и один санитарный модуль с отдельными комнатами.

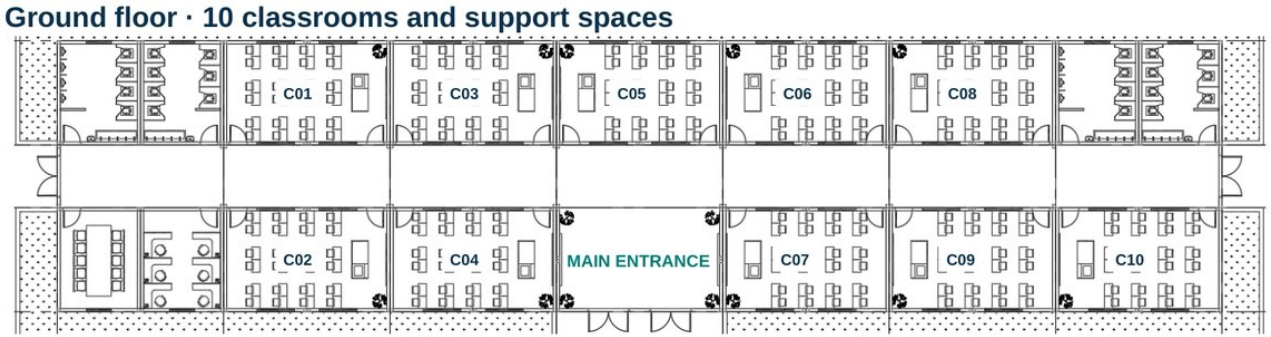




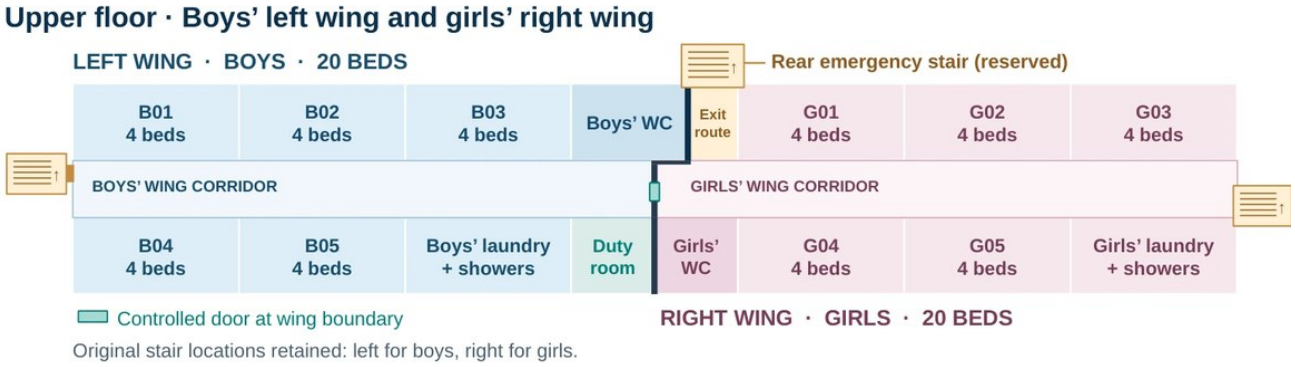
Планировочный модуль класса 5,9 × 6,9 м; 24 планируемых места. 510,60 м² — исследование площади, а не подтверждённая производителем окончательная площадь.

Два этажа: обучение и проживание

Первый этаж — классы. Второй этаж — общежитие.









Сорок планируемых мест — программа концепции. Вспомогательные помещения, выходы и итоговые площади могут потребовать корректировки габарита при детализации.

Крупные проекты и специализированные пространства



Многоэтажные здания

Презентация поставщика: мегакаркас + модули, включая ориентир возможности 21 этажа. Итоговая высота определяется проектированием.



Гостиницы

Номерные модули, санузлы и комплектация по заданию оператора. Согласуются общие зоны и инженерные связи.



Медицинские модули

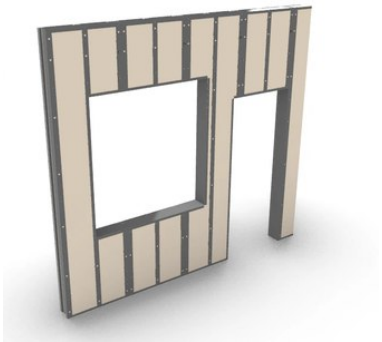
Комплектные палаты и комнатные инженерные системы определяются медицинским заданием и местными требованиями.

Архитектурные и интерьерные изображения — референсы производственного партнёра; они не заявляются как завершённые объекты EDUSOL.

Системы здания: посмотрите внутрь



Ограждение модуля



Стеновые элементы



Инженерные интерфейсы



Сборные инженерные системы



Санитарные зоны



Вариант отопления

Иллюстрации систем — референсы поставщика. Материалы, мощности, утепление и согласования определяются выбранным продуктом и площадкой.

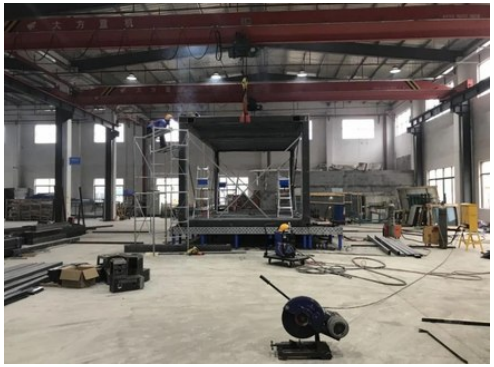
Комплектация вилл: базовые системы и опции

Базовые системы буклета	Дополнительные опции
Стальной несущий модуль	Солнечное оборудование
Утеплённая стеновая система	Система умного дома
Внутренние стены, потолок и пол	Премиальная отделка
Быстросъёмные инженерные интерфейсы	Тёплый пол
Комплектный санитарный модуль	Система очистки стоков
Окна и двери	
Фасадная система	

Что подтверждает предложение

Материалы и образцы отделки, мощности систем, мебель и техника, энергетическое оборудование, транспорт, фундамент и монтаж. Это сравнение вилл не задаёт универсальную комплектацию школ, гостиниц и больниц.

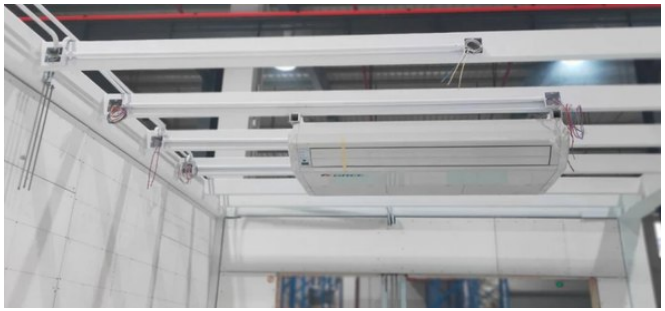
Производство, транспорт и монтаж



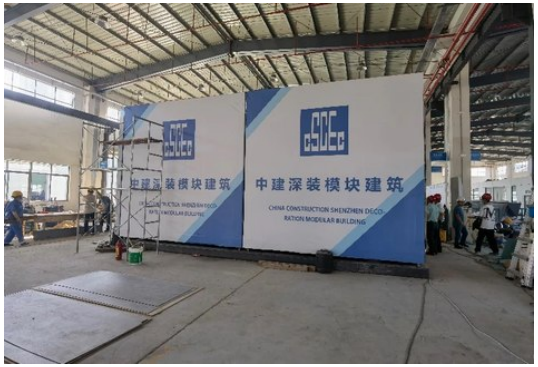
Изготовление каркаса



Контроль и проверка



Подготовка инженерных систем



Защитная упаковка



Организация перевозки



Подъём и установка

Референсы производственного партнёра. Маршрут, транспортный габарит, доступ крана, бригада, готовность сетей и сдача определяются планом проекта.

Один проект. Понятные границы поставки.

Пакет	Типовой состав
Здание	Каркас, ограждения, согласованная отделка и базовые сети
Оборудование	Учебная или жилая мебель, мультимедиа, техника и климатическое оборудование
Энергетика	Солнечные панели, батарея, инвертор и дополнительная защита по спецификации
Доставка и монтаж	Упаковка, перевозка, кран, бригада и пусконаладка
Работы на участке	Фундамент, внешние сети, планировка, дороги и благоустройство

Отправьте назначение здания, страну, участок, площадь или количество помещений и желаемые сроки.

mod@edusol.trade